MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

EJÉRCITO NACIONAL
JEFATURA DE AVIACIÓN

ACTA No. _____/
REG. AL FOLIO_____/

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO No. 131-JEAVE-2014, PARA REALIZAR EL "MANTENIMIENTO INSTALACIONES PARA LA JEFATURA DE AVIACIÒN Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS" CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - EJÉRCITO NACIONAL - JEFATURA DE AVIACIÓN Y LA EMPRESA KA S.A.

LUGAR Y FECHA	Bogotá, D.C.

PARTES

ORDENADOR DEL GASTO	**BG. ANDRES GELACIO GONZALEZ CEPEDA** Jefe de la Jefatura de Aviación del Ejército.
CONTRATISTA	**JAIRO GUSTAVO LÒPEZ** Representante Legal de la Empresa KA S.A.
SUPERVISOR	**CT. CASTRO APONTE HUGO HARVEY** Supervisor contrato No. 131-JEAVE-2014.
ASUNTO	LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO No. 131-JEAVE-2014 SUSCRITO CON LA EMPRESA KA S.A.

Entre los suscritos a saber, de una parte el Señor Brigadier General ANDRES GELACIO GONZALEZ CEPEDA, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía No.4.079.988, expedida en Cienega (Boyacá), en su condición de Jefe de la Jefatura de Aviación del Ejército, facultado para celebrar contratos y todos los actos derivados de la actividad contractual de conformidad con lo establecido en la Resolución de delegación No. 1549 del 06 de marzo de 2015, quien en consecuencia representa al Ministerio de Defensa Nacional – Ejército Nacional- Jefatura de Aviación con NIT. 830.039.207-8, por una parte, y por otra el señor JAIRO GUSTAVO LÒPEZ URREA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.446.297 de Bogotá D.C., representante legal de la Empresa KA S.A., con NIT: 830141859-5, constituida mediante Escritura Pública No. 0002326 de la Notaria 6 de Bogotá D.C., del 07 de mayo de 2004, inscrita el 4 de junio de 2004, bajo el número 00937497 del libro IX, se constituyó la sociedad comercial denominada KUBO S.A., también se certifica que mediante escritura pública No. 0001336 de la notaria antes mencionada, del 15 de marzo de 2005, e inscrita el 29 del mismo mes y año bajo el número 00983139 del libro IX, la sociedad cambió su nombre de KUBO S.A. por el de KA S.A., quien en adelante se denominará el contratista, hemos convenido suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL, previa las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

ANTECEDENTES

a) Que el M.D.N.- EJÉRCITO NACIONAL requiere **LA "ADQUISICIÒN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES PARA LA JEFATURA DE AVIACIÒN Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS".**

b) Que en el presupuesto para la vigencia fiscal de 2014 existe la asignación de los recursos necesarios para atender las obligaciones de pago del contrato hasta por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($157.476.000,00)** con cargo al rubro presupuestal 064-A-2-0-4-51-10 CSF "MANTENIMIENTO DE SERVICIOS INMUEBLES, MANTENIMIENTO INSTALACIONES", de acuerdo con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 14414 del 29 de Enero de 2014, expedido por la Dirección de Gestión Financiera de la JEAVE.

c) Que la contratación se efectuó con fundamento en el literal i) del numeral 1° del Artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y sus decretos reglamentarios Ley 1150 de 2007, Decreto 1510 de 2013 y demás normas concordantes.

d) Que mediante Resolución No. 185 del 19 de Junio de 2014, se ordenó la apertura del PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA **No. 069-JEAVE-2014, PARA "ADQUISICIÒN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES PARA LA JEFATURA DE AVIACIÒN Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS"**, hasta por un valor de **CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($157.476.000,00)**, la que fue publicada el 19 de Junio de 2014, junto con el pliego de condiciones definitivo y los estudios definitivos.

e) Que luego de cumplirse con todas y cada una de las etapas dispuestas en el cronograma DATOS DEL PROCESO, como son: el aviso de interés para participar en el SECOP el día 20 de Junio, el listado de las empresas que manifestaron su interés en participar, cuyo listado fue publicado en la página del SECOP el 01 de Julio de 2014, presentando interés las siguientes empresas:

No.	INTERESADOS EN PARTICIPAR	REPRESENTANTE LEGAL
1	FUNDACION ESPELETIA	JOSE AGUSTI CORTES HERRERA
2	TEC-CONS S.A.S.	YANIRA CHALA GARCIA
3	DIARQCO CONTRUCTORES LTDA.	CARMEN ELIZA RODRIGUEZ GONZALES
4	WILMER FRANCINY RUSSY LADINO	WILMER FRANCINY RUSSY LADINO
5	SCINCO INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	HECTOR MANUEL SANTAELLA CARREO
6	CONSORCIO PYP	JAIME ANDRES SILVA MATAMOROS
7	CONSTRUALAMOS S.A.	DIEGO MAURICIO MARTINEZ OLAVE
8	GALIDER ALEXANDER PARRADO	GALIDER ALEXANDER PARRADO

9	INGASI S.A.S.	CAMILA FERNANDA GOMEZ MEJIA
10	VERDE ECOLOGICO SOCIEDAD LTDA.	MARIO ANDRES BOHORQUEZ ZARATE
11	KA S.A.	JAIRO GUZTAVO LOPEZ URREA
12	CONVENIOS DE MANTENIMIENTO	JAIRO ENRIQUE GONZALEZ ESCAMILLA
13	INVERSIONES ARAGEZ SALAZAR S.A.S.	JOSE JERONIMO ARGAEZ SALAZAR
14	DAVID RICARDO ROSARIO RUBIO	DAVID RICARDO ROSARIO RUBIO
15	HSP CONSTRUCIONES S.AS.	OSCAR ORLANDO SILVA GOMEZ
16	DIEXIA S.A.S.	JUAN CARLOS BELTRAN MORALES
17	JUAN CARLOS VILLANY	JUAN CARLOS VILLANY
18	INVERSIONES INARDEX E.U.	MARIA ROSABETH JIMENEZ RAMIREZ
19	CONSORCIO CONSTRUOBRAS	RICARDO MAYORQUIN HERNANDEZ
20	GMA CONTRUCCIONES LTDA.	AUGUSTO JOSE GARCIA PEREZ
21	CONSORCIO MANTENIMIENTO JEAVE	JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO
22	I.CIVIL ORLANDO GONZALEZ PEREZ	ORLANDO GONZALEZ PEREZ
23	GRUPO AZER S.A.S.	CARLOS MAURICIO ALBA
24	CONTROLES Y AUTOMATIZACION	ALFONSO ALBA CARDENAS

f) Que efectuados los estudios correspondientes y cumplidos los requisitos legales y administrativos, previo concepto de los comités: económico, jurídico y técnico, en ponencia presentada ante el Comité de Adquisiciones el 24 de Julio de 2014, el Gerente del proyecto les propuso recomendar al Jefe de la Jefatura de Aviación del Ejército adjudicar el proceso de contratación de menor cuantía No. 069-JEAVE-2014, cuyo objeto es la **"ADQUISICIÒN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES PARA LA JEFATURA DE AVIACIÒN Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS"**, hasta por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($157.476.000,00)**, a la firma **KA S.A,** recomendación que fue acogida por el Jefe de la Jefatura de Aviación y Ordenador del Gasto.

g) Que la audiencia de aclaración al pliego de condiciones y asignación de riesgos, conforme al cronograma "DATOS DEL PROCESO", se realizó el 26 de Junio de 2014. Sin que se presentara ningún posible oferente, así consta en el Acta No. 504 obrante a folio 027 de la fecha mencionada

h) Que en atención a que la entidad publico la lista de manifestación de interés antes relacionada, el 01 de Julio de 2014, en observancia del principio de transparencia, publicidad, igualdad, pluralidad de oferentes y selección objetiva, considero necesaria modificar el cronograma del proceso previsto en el anexo 1 Datos del Proceso.

i) Que el día 02 de Julio de 2014, la entidad público en la página SECOP la ADENDA No. 1 calendad el 01 de Julio de 2014, mediante la cual, modifica el cronograma del proceso previsto en el ANEXO 1 Datos del Proceso a partir del plazo máximo para presentar observaciones la Pliego Definitivo de Condiciones, es decir hasta el 02 de Julio de 2014, quedando el cierre para el 22 de Julio de 2014.

j) Que dentro del término para presentar observaciones al pliego de condiciones definitivo, la empresa 3DR PROYECTOS, presento observaciones las que fueron absueltas mediante

formularios de preguntas y respuestas No. 2 publicado en el SECOP el 04 de Julio de 2014.

k) Que el 04 de Julio de 2014 fue expedida la adenda No. 2 en la que se modifica el numeral 1.28 del pliego de condiciones modificando el Anexo 1 Datos del Proceso, a partir del lugar, fecha y hora de cierre, la cual quedo establecida para el 08 de Julio de 2014, a las 10:00 horas.

l) Que se efectuó el cierre del proceso el día 08 de Julio de 2014 del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. 069-JEAVE-2014 tan y como consta en el Acta de Cierre 0536 folio 0029, presentando oferta las siguientes empresas:

1) CONSORCIO OBRAS INGASI
2) CONSORCIO CONSTRUOBRAS
3) KASA
4) TECNOLOGIA CONSTRUCCION E INGENIERIA – TEC – CONS INGENIERIA S.A.S.
5) CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ALAMOS S.A.
6) DIARQCO CONSTRUCTORES LTDA.
7) CONVENIOS DE MANTENIMIENTO CTA.
8) WILMER FANCINY RUSSY LADINO

m) Que vencido el plazo establecido para el Cierre, conforme con las fechas establecidas en **"DATOS DEL PROCESO"**, del Pliego de Condiciones Definitivo, se procedió a efectuar la Evaluación y Verificación de los requisitos habilitantes desde el punto de vista jurídico, técnico y económico para contratar con el **MDN – EJERCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACION**; evaluaciones que se encuentran soportadas en documentos aportados por cada uno de los comités; jurídico, técnico, financiero y económico.

n) Que en el cronograma determinado en DATOS DEL PROCESO del pliego de condiciones, quedo establecido que la publicación de las evaluaciones se realizara el 12 de Julio de 2014; la entidad, teniendo en cuenta que el 12 de Julio y del año en curso no es un día hábil, y en observancia del principio de transparencia, publicidad, igualdad, pluralidad de oferentes y selección objetiva, considero necesario modificar el cronograma DATOS DEL PROCESO a partir de la verificación y evaluación de las propuestas, quedando la publicación de las evaluaciones para el 15 de Julio de 2014, razón por la cual, el 11 de Julio de 2014 se publicó en la página del SECOP la ADENDA No. 3

o) Que el 15 de Julio de 2014, la entidad público en la página del SECOP los estudios de verificaciones y evaluación jurídica, técnica, financiera y económica de las propuestas.

p) Que la entidad adjudico a la empresa **KA S.A.** el proceso 069-JEAVE-2014, mediante Resolución No. 258 del 24 de Julio de 2014; previo ajuste que realizo el comité económico a las cantidades a adquirir, hasta por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($156.305.471,71)**, quedando un presupuesto sin comprometer de **UN MILLON CIENTO SETENTA MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON VEINTI NUEVE CENTAVOS M/CTE ($1.170.528.,29)**

I. DATOS DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO : OBRA

OBJETO : MANTENIMIENTO INSTALACIONES PARA LA JEFATURA DE AVIACIÒN Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS.

VALOR DEL CONTRATO : CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($156.305.471,71)

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
DIVISIÓN DE AVIACIÓN ASALTO AÉREO					
1	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR.Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluyegriferiaantibandalica.	8	UNID	296.028,00	2.368.224,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00

BRIGADA DE AVIACIÓN No.32					0,00
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	40	M2	5.701,00	228.040,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	120	M2	76.691,00	9.202.920,00
5	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS PARA LA AVIACIÓN					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
4	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario oneplece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	2	UNID	269.043,00	538.086,00
5	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00

BATALLÓN DE AVIACIÓN No. 1					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
4	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario onepiece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	2	UNID	269.043,00	538.086,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
ESCUELA DE AVIACIÓN DEL EJÉRCITO					
1	PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	250	M2	11.735,00	2.933.750,00
2	PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	250	M2	15.025,00	3.756.250,00
3	APLICACIÓN DEL SELLADOR DE PISO	40	M2	11.735,00	469.400,00
4	MESA PLANA DE PREPARACION CON ENTREPAÑO . MTPS 070-1 SS Mesa con tapa PLANA CON SALPICADERO; diseñada para trabajo pesado en los procesos Dimensiones:Ancho= 0.70 x h= 0. 86 en acero inoxidable.Incluye suministro, instalacion y puesta en obra.	2	UNIDAD	924.663,00	1.849.326,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00

BATALLÓN DE ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO DE AVIACIÓN					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario onepiece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	2	UNID	269.043,00	538.086,00
6	MESA PLANA DE PREPARACION CON ENTREPAÑO. MTPS 070-1 SS Mesa con tapa PLANA CON SALPICADERO; diseñada para trabajo pesado en los procesos Dimensiones: Ancho= 0.70 x h= 0. 86 en acero inoxidable.Incluye suministro, instalacion y puesta en obra.	2	UNIDAD	924.663,00	1.849.326,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00

COMANDO OPERATIVO DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
4	APLICACIÓN DEL SELLADOR DE PISO	40	M2	11.735,00	469.400,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
4	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
5	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	20	M2	76.691,00	1.533.820,00

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
6	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario onepiece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	2	UNID	269.043,00	538.086,00
7	MESA PLANA DE PREPARACION CON ENTREPAÑO. MTPS 070-1 SS Mesa con tapa PLANA CON SALPICADERO; diseñada para trabajo pesado en los procesos Dimensiones: Ancho= 0.70 x h= 0. 86 en acero inoxidable.Incluye suministro, instalacion y puesta en obra.	2	UNIDAD	924.663,00	1.849.326,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.1					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
6	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	10	M2	76.691,00	766.910,00

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
7	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario onepiece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	2	UNID	269.043,00	538.086,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.2					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
6	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	8	M2	76.691,00	613.528,00
7	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario onepiece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	2	UNID	269.043,00	538.086,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.3					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
4	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
5	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	30	M2	76.691,00	2.300.730,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.4					
1	SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario onepiece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	5	UNID	269.043,00	1.345.215,00
2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
3	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
4	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
5	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	29	M2	76.691,00	2.224.039,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BRIGADA DE AVIACION No. 25					

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
6	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	30	M2	76.691,00	2.300.730,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON APOYO Y SERVICIOS PARA LA AVIACION					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
6	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	30	M2	76.691,00	2.300.730,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES PARA LA AVIACION					
1	SANITARIO Tipo ACUACER Color Blanco Ref. 30038100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario, tapa, tanque, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	6	UNID	106.130,00	636.780,00
2	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	20	M2	25.423,00	508.460,00
3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00
4	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	50	M2	76.691,00	3.834.550,00
5	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	50	M2	5.701,00	285.050,00

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
6	BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	30	M2	76.941,00	2.308.230,00
	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
JEFATURA DE AVIACION					
1	INSTALACION ARCHIVADORES EN RIELES DE ACERO CON DOBLE SOLDADURA DE SEGURIDAD.	3	M2	335.250,00	1.005.750,00
2	TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm.o equivalente según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	100	M2	30.130,00	3.013.000,00
3	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	12	UNIDAD	11.214,00	134.568,00
4	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluyegriferiaantibandalica.	8	UNIDAD	296.028,00	2.368.224,00
5	MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	4	UNIDAD	45.523,00	182.092,00
6	MESON EN MARMOL CAFE PINTA Ancho:0.60 m. Instalado con SOPORTES METALICOS (Suministro e instalación con soportes metálicos anclado, pulido y brillado).	1	UNIDAD	238.747,00	238.747,00
7	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", CABLE No 10 AWG. INCLUYE APARATO	4	UNIDAD	57.369,00	229.476,00
8	PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e instalación).(0,8*2,3m)	2	UNIDAD	568.911,00	1.137.822,00

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES	UNID.	OFERTA	
				vr. Unitario	vr. Total
9	INSTALACION DE CANCHA DE BASQUETBOL ESTANDAR	5	M2	968.500,00	4.842.500,00
10	ASEO	50	M2	1.448,00	72.400,00
SUBTOTAL					125.244.769,00
ADMINISTRACION (15%)				(15%)	18.786.715,35
IMPREVISTOS				(4%)	5.009.790,76
UTILIDAD				(5%)	6.262.238,45
IVA				(16%)	1.001.958,15
TOTAL					156.305.471,71

FORMA Y CONDICIONES DE PAGO: La Jefatura de Aviación se compromete a cancelar el valor del contrato de la siguiente forma

PAGOS MENSUALES: Se realizaran pagos equivalentes a los servicios objeto del presente contrato, que en ningún caso puede exceder el monto asignado a la orden administrativa de partidas fiscales mensuales de acuerdo con las ordenes de servicio que se realicen por parte de la Jefatura de Aviación hasta el plazo de ejecución, mediante giro directo dentro de los sesenta (60) días hábiles siguientes a la **cuenta corriente No. 032236002 del Banco de Bogotá,** al recibo a satisfacción y previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

1. Recepción a satisfacción por parte del Ministerio de Defensa Nacional- Ejército Nacional – JEAVE. Este requisito debe ser plasmado en un informe debidamente suscrito por el Supervisor del contrato.(para los servicios)
2. Entrada de los servicios al almacén de intendencia, ubicado en el Aeropuerto el Dorado Puerta No. 6 de acuerdo a planilla asignada a cada unidad táctica en concordancia con la partida fija asignada.
3. Situación de recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público Dirección del Tesoro Nacional.(ASIGNACIÓN CUPO PAC)
4. Que se ejecuten los demás trámites administrativos correspondientes.

5. Verificación por parte del Ministerio de Defensa Nacional-Ejército Nacional-JEAVE, del cumplimiento del contratista del pago de aportes parafiscales y los propios del SENA, ICBF, y Cajas de Compensación familiar, de conformidad con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007. (En los casos que aplique de acuerdo con el Decreto No. 0862 de fecha 26 de Abril de 2013.) **PARÁGRAFO:** En el evento de prórroga en la entrega del objeto del contrato, por causa imputable al contratista, el pago se postergará en el mismo lapso de la prórroga.

CLÁUSULA CUARTA. - SUBORDINACIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUÉSTALES: Los pagos que de conformidad con este contrato, deba efectuar el M.D.N - EJÉRCITO NACIONAL - (JEFATURA DE AVIACION DEL EJERCITO NACIONAL), se subordinan a las apropiaciones que de los mismos se hagan con cargo a la Unidad Ejecutora, así: rubro presupuestal 064-A-2-0-4-51-10 CSF **"MANTENIMIENTO DE SERVICIOS INMUEBLES, MANTENIMIENTO INSTALACIONES",** de acuerdo con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 14414 del 29 de Enero de 2014, ex pedido por la Dirección de Gestión Financiera de la JEAVE.

PARÁGRAFO: MODIFICACIÓN DE LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL: las partes acuerdan que en el evento en que sea necesario modificar la presente clausula, el M.D.N.- EJERCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACION, podrá hacerlo unilateralmente sin que sea necesario la suscripción de un contrato modificatorio por tratarse de un trámite ajeno a la voluntad de CONTRATISTA.

PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será hasta el 20 de diciembre de 2014 o hasta agotar recursos lo primero que ocurra, previo perfeccionamiento del contrato y cumplidos los requisitos de ejecución.

PLAZO DE DURACIÓN	El plazo de duración del presente contrato es el plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.
FECHA SUSCRIPCIÓN	01 DE AGOSTO DE 2014
SUPERVISOR DEL CONTRATO	CT. CASTRO APONTE HUGO HARVEY Jefe B-4 BR-32

CONTRATOS ADICIONALES –MODIFICATORIOS PRÓRROGAS

CONTRATO MODIFICATORIO No. 1 Y ADICIÒN No. 1

CLAUSULA PRIMERA: ADICION DE RECURSOS. Se adicionan los recursos a la **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR**, del contrato No. 131-JEAVE-2014. El valor de la adición será por la suma de un millón ciento cincuenta y ocho mil seiscientos treinta y un pesos con veintinueve centavos m/cte ($1.158.631.29).

PARAGRAFO PRIMERO: El valor total del contrato No. 131-JEAVE-2014, quedará por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO TRES PESOS MONEDA CORRIENTE ($157.464.103)

CTO	CONTRATISTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	ADICION 1	VALOR CTO PPAL MAS LA ADICION
131-JEAVE-2014	*KA S.A*	$156.305.471.71	$1.158.631.29	$157.464.103

MODIFIQUESE EL CUADRO DE LA CLÁUSULA SEGUNDA DENOMINADO VALOR EL CUAL QUEDARA ASÍ:

DIVISIÓN DE AVIACIÓN ASALTO AÉREO					
ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*CANT*	*UNIDAD*	*V/UNITARIO*	*V/TOTAL*
01	*PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)*	*254*	*M2*	*$ 11.735*	*$ 2.980.690*
02	*PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)*	*336*	*M2*	*$ 15.025*	*$ 5.048.400*
03	*MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA*	*59*	*UNIDAD*	*$ 11.214*	*$ 661.626*
04	*ASEO*	*147*	*M2*	*$ 1.448*	*$ 212.856*
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				*$ 8.903.572*	

BRIGADA N°32 DE AVIACION EJERCITO MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310°001 o equivalente incluye grifería anti vandálica	1	UNIDAD	296.028,00	296.028,00
02	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	526	M2	11.735,00	6.172.610,00
03	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	300	M2	15.025,00	4.507.500,00
04	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	3	UNIDAD	11.214,00	33.642,00
05	ASEO	29	M2	1.448,00	41.992,00
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				11.051.772,00	

BATALLON DE ABASTECIMIENTOS AERONAUTICOS					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310°001 o equivalente incluye grifería anti vandálica	2	UNIDAD	296.028	592.056,00
02	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS (incluye carga y retiro de escombros)	320	M2	5.701	1.824.320,00
03	SANITARIO TIPO MONTECARLO ELONGADO color blanco ref. 02618100-1 tipo corona o equivalente (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa grifería accesorios de conexión e instalación.	4	UNIDAD	269.043	1.076.172,00
04	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	100	M2	15.025	1.502.500,00
05	MURO EN DRYWALL dos caras (ref calibre 24 incluye tres manos de pintura según color)	2	UNIDAD	45.523	91.046,00
06	ASEO	156	M2	1.448	225.888,00
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				8.363.082,00	

BATALLON DE AVIONES No. 1 AVIONES					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	80	M2	25.423	2.033.840
02	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS (incluye carga y retiro de escombros)	130	M2	5.701	741.130
03	SANITARIO TIPO ACUACER color blanco ref. 30038100-1 tipo corona o equivalente (conjunto sanitario que incluye sanitario tapa tanque grifería accesorios de conexión e instalación)	3	UNIDAD	106.130	318.390
04	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	100	M2	11.735	1.173.500
05	INSTALACIÓN ARCHIVADORES en rieles de acero con doble soldadura de seguridad	3	M2	335.250	1.005.750
06	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	9	UNIDAD	11.214	100.926
07	PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5	5	UNIDAD	568.911	2.844.555
08	ASEO	100	M2	1.448	144.800
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				8.362.891	

ESCUELA DE AVIACIÓN					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310°001 o equivalente incluye grifería anti vandálica	2	UNIDAD	$ 296.028	$ 592.056
02	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos).	33	M2	$ 25.423	$ 838.959
03	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	168	M2	$ 11.735	$ 1.971.480
04	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	178	M2	$ 15.025	$ 2.674.450
05	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	170	M2	$ 11.735	$ 1.994.950
06	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	77	UNIDAD	$ 11.214	$ 863.478
07	PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5	2	UNIDAD	$ 568.911	$ 1.137.822
08	ASEO	4	M2	$ 1.448	$ 5.792
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				$ 10.078.987,00	

JEFATURA DE AVIACION					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	4	M2	25.423,00	101.692,00
2	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	401	M2	11.735,00	4.705.735,00
3	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	82	M2	15.025,00	1.232.050,00
4	TEJA TERMOACUSTICA tipo cindurib o equivalente según diseño color (incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje).	10	M2	30.130,00	301.300,00
5	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA.	9	UNIDAD	11.214,00	100.926,00
6	MURO EN DRYWALL dos caras (ref calibre 24 incluye tres manos de pintura según color).	3	UNIDAD	45.523,00	136.569,00
7	PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5	4	UNIDAD	568.911,00	2.275.644,00
8	ASEO	34	M2	1.448,00	49.232,00
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA					8.903.148,00

BATALLÓN DE ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO DE AVIACION					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310'001 o equivalente incluye grifería anti vandálica	04	UNIDAD	$ 296.028	1.184,112
02	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	08	M2	$ 25.423	203,384
03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS (incluye carga y retiro de escombros)	50	M2	$ 5.701	285,050
04	BALDOSA GRANO MÁRMOL P5 Payande 30x30 cm tipo alfa o equivalente fondo blanco (incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación de bronce	40	M2	$ 76.691	3.067,640
05	SANITARIO TIPO ACUACER color blanco ref. 30038100-1 tipo corona o equivalente (conjunto sanitario que incluye sanitario tapa tanque grifería accesorios de conexión e instalación).	05	UNIDAD	$ 106.130	530,650
06	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	80	M2	$ 11.735	938.800
07	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	20	M2	$ 15.025	300.500
08	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	40	M2	$ 11.735	469.400
09	INSTALACIÓN ARCHIVADORES en rieles de acero con doble soldadura de seguridad	02	M2	$ 335.250	670.500
10	TEJA TERMOACUSTICA tipo cindurib o equivalente según diseño color (incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje).	30	M2	$ 30.130	903.900
11	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	100	UNIDAD	$ 11.214	1.121.400
12	SALIDA DE INTERRUPTOR sencillos en tubería conduit pvc ¾ cable No 10 awg incluye aparato.	06	UNIDAD	$ 57.369	344.214
13	ASEO	41	M2	$ 1.448	59.368
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDAS FIJA				$ 10.078.918,00	

COMANDO OPERATIVO DE MANTENIMIENTO					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	47	M2	$ 25.423	$ 1.194.881
02	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	249	M2	$ 11.735	$ 2.922.015
03	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manos de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	125	M2	$ 15.025	$ 1.878.125
04	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	4	UNIDAD	$ 11.214	$ 44.856
05	MURO EN DRYWALL dos caras (ref calibre 24 incluye tres manos de pintura según color)	47	UNIDAD	$ 45.523	$ 2.139.581
06	MESON EN MÁRMOL café pinta instalado con soportes metálicos (suministro e instalación con soportes metálicos anclado pulido y brillado)	2	UNIDAD	$ 238.747	$ 477.494
07	SALIDA DE INTERRUPTOR sencillos en tubería conduit pvc ¾ cable No 10 awg incluye aparato	2	UNIDAD	$ 57.369	$ 114.738
08	ASEO	8,5	M2	$ 1.448	$ 12.308
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				$ 8.783.998,00	

BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	125	M2	$ 25.423	$ 3'177.875
02	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	220	M2	$ 11.735	$ 2'581.700
03	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	230	M2	$ 15.025	$ 3'455.750
04	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	120	M2	$ 11.735	$ 1'408.200
05	TEJA TERMO ACÚSTICA tipo cindurib o equivalente según diseño color (incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos par el correcto montaje)	10	M2	$ 30.130	$ 301.300
06	ASEO	87	M2	$ 1.448	$ 125.976
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				$ 11'050.801	

BATALLÓN DE MANTENIMIENTO 1 "AVIONES"					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310°001 o equivalente incluye grifería anti banda lica	2	UNIDAD	$ 296.028	$ 592.056,00
02	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	40	M2	$ 25.423	$ 1'016.920,00
03	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	100	M2	$ 11.735	$ 1'173.500,00
04	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	75	M2	$ 15.025	$ 1'126.875,00
05	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	13	UNIDAD	$ 11.214	$ 145.782,00
06	MURO EN DRYWALL dos caras (ref calibre 24 incluye tres manos de pintura según color)	138	UNIDAD	$ 45.523	$ 6'282.174,00
07	ASEO	12	M2	$ 1.448	$ 17.376,00
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				$ 10'354.683,00	

BATALLÓN DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No. 2					
ITEM	*DESCRIPCION*	*CANT*	*UNIDAD*	*V/UNITARIO*	*V/TOTAL*
01	*ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310°001 o equivalente incluye grifería anti vandálica*	*4*	*UNIDAD*	*296.028*	*1.184.112*
02	*PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)*	*80*	*M2*	*25.423*	*2.033.840*
03	*DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS (incluye carga y retiro de escombros)*	*30*	*M2*	*5.701*	*171.030*
04	*SANITARIO TIPO ACUACER color blanco ref. 30038100-1 tipo corona o equivalente (conjunto sanitario que incluye sanitario tapa tanque grifería accesorios de conexión e instalación).*	*4*	*UNIDAD*	*106.130*	*424.520*
05	*PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)*	*65*	*M2*	*11.735*	*762.775*
06	*PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)*	*60*	*M2*	*15.025*	*901.500*
07	*APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO*	*150*	*M2*	*11.735*	*1.760.250*
08	*MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA*	*72*	*UNIDAD*	*11.214*	*807.408*
09	*PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5.*	*4*	*UNIDAD*	*568.911*	*2.275.644*
10	*ASEO*	*24*	*M2*	*1.448*	*34.752*
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA					*10.355.831*

BATALLÓN DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No. 3					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	90	M2	25.423	2.288.070
02	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS (incluye carga y retiro de escombros)	25	M2	5.701	142.525
03	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	75	M2	11.735	880.125
04	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones).	66	M2	15.025	991.650
05	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	160	M2	11.735	1.877.600
06	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	70	UNIDAD	11.214	784.980
07	MURO EN DRYWALL dos caras (ref calibre 24 incluye tres manos de pintura según color)	24	UNIDAD	45.523	1.092.552
08	PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5.	4	UNIDAD	568.911	2.275.644
09	ASEO	15	M2	1.448	21.720
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA					10.354.866

BATALLÓN DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No. 4					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	8	M2	$ 25.423	203.384
02	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	85	M2	$ 11.735	997.475
03	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	12	M2	$ 15.025	180.300
04	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	10	UNIDAD	$ 11.214	112.140
05	MURO EN DRYWALL dos caras (ref calibre 24 incluye tres manos de pintura según color)	49	UNIDAD	$ 45.523	2.230.627
06	SALIDA DE INTERRUPTOR sencillos en tubería conduit pvc ¾ cable No 10 awg incluye aparato	5	UNIDAD	$ 57.369	286.845
07	PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5	4	UNIDAD	$ 568.911	2.275.644
08	ASEO	2810	M2	$ 1.448	4.068.880
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA					10.355.295

BRIGADA N°25 DE AVIACION EJERCITO					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310°001 o equivalente incluye grifería anti vandálica	1	UNIDAD	296.028,00	296.028,00
02	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	526	M2	11.735,00	6.172.610,00
03	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	300	M2	15.025,00	4.507.500,00
04	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	3	UNIDAD	11.214,00	33.642,00
05	ASEO	29	M2	1.448,00	41.992,00
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA					11.051.772,00

BATALLON APOYO Y SERVICIOS PARA LA AVIACION					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	125	M2	$ 25.423	$ 3'177.875
02	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	220	M2	$ 11.735	$ 2'581.700
03	PINTURA TIPO KORAZA o equivalentes 3 manos fachadas (incluye 1 mano de pintura tipo 2 y 2 manso de pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	230	M2	$ 15.025	$ 3'455.750
04	APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	120	M2	$ 11.735	$ 1'408.200
05	TEJA TERMO ACÚSTICA tipo cindurib o equivalente según diseño color (incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje)	10	M2	$ 30.130	$ 301.300
06	ASEO	87	M2	$ 1.448	$ 125.976
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				$ 11'050.801	

BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE AVIACION					
ITEM	DESCRIPCION	CANT	UNIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
01	ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR. Color blanco tipo corona ref. 04310'001 o equivalente incluye grifería anti vandálica	6	UNIDAD	$ 296.028	$ 1.776.168
02	PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos)	10	M2	$ 25.423	$ 254.230
03	SANITARIO TIPO ACUACER color blanco ref. 30038100-1 tipo corona o equivalente (conjunto sanitario que incluye sanitario tapa tanque grifería accesorios de conexión e instalación)	12	UNIDAD	$ 106.130	$ 1.273.560
04	PINTURA VINILO 3 MANOS sobre muro (incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza tipo pintuco o equivalente filos y dilataciones)	10	M2	$ 11.735	$ 117.350
05	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA	10	UNIDAD	$ 11.214	$ 112.140
06	SALIDA DE INTERRUPTOR sencillos en tubería conduit pvc ¾ cable No 10 awg incluye aparato	12	UNIDAD	$ 57.369	$ 688.428
07	PUERTA CON COLUMNAS en aluminio anodizado con color natural vidrio templado 5	6	UNIDAD	$ 568.911	$ 3.413.466
08	ASEO	503	M2	$ 1.448	$ 728.344
TOTAL DE ACUERDO A LA PARTIDA FIJA				$ 8.363.686	

FECHA SUSCRIPCIÓN 01 DE OCTUBRE DE 2014

CONTRATO MODIFICATORIO No. 2 Y ADICIÒN No. 2

OBJETO : PARA ADQUISICIÒN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INSTALACIONES PARA LA JEFATURA DE AVIACIÒN Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS.

VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL : **ADICION DE RECURSOS.** Se adicionan los recursos a la **CLAUSULA SEGUNDA.**

VALOR, del contrato principal No. 131-JEAVE-2014. El valor de la adición será por la suma de SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE ($76.994.104,00), para la realización de las siguientes actividades:

MANTENIMIENTO CORRECITVO DE LA CUBIERTA Y CAMBIO DE TEJAS DE LA JEFATURA DE AVIACIÓN DEL EJÉRCITO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**SUMINISTRO E INSTALACION**				
1.1	Desmontaje de teja existente	UN	519	9.450	4.904.550
1.2	Pintura en vinilo tipo koraza para elementos de concreto a la vista en fachadas exteriores incluye resanes que garantice un correcto acabado.	UN	60	18.000	1.080.000
1.3	Rectificación si es necesaria con concreto, impermeabilización con manto fiber glas de vigas canales existentes que garantice un correcto acabado y funcionamiento.	UN	72	22.000	1.584.000
1.4	Teja termoacustica por teja ondulada perfil A 360: aislamiento térmico y acústico.	M²	469	59.000	27.671.000
1.5	Reforzamiento perfil metálico PHR 100*50 calibre 16 incluye soldadura y anticorrosivo	ML	469	32.000	15.008.000
1.6	Resane y pintura de cielo raso en Dry Wall	M²	50	24.000	1.200.000
1.7	Tornillo de sujeción para teja termoacustica	M²	1200	884	1.060.800
1.8	Caballetes para tejas termoacustica, L = 2m	M²	120	66.600	7.992.000
1.9	Viga canal metálico perimetral por cambio de teja	M²	120	9.947	1.193.640
		COSTO DIRECTO			61.693.990
		A 15%			9.254.099
		I 4%			2.467.760
		U 5%			3.084.700
		IVA 16% SOBRE UTILIDAD			493.552
		TOTAL			**76.994.100**

PARAGRAFO PRIMERO: El valor total del contrato No. 131-JEAVE-2014, quedará por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($234.458.207,00).

FECHA SUSCRIPCIÓN 04 DE DICIEMBRE DE 2014

UNIDAD EJECUTORA	VALOR EN $
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	*156.305.471,71*
VALOR DE LA ADICIÓN No.1	1.158.631,29
VALOR DE LA ADICIÓN No. 2	76.994.104,00
TOTAL DEL CONTRATO A LA FECHA	234.458.207,00

DE LOS CUALES SE EJECUTO ASI

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL INICIAL
DIVISIÓN DE AVIACIÓN ASALTO AÉREO				
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	254	11.735,00	$ 2.980.690,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	336	15.025,00	$ 5.048.400,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	59	11.214,00	$ 661.626,00
ASEO	M2	147	1.448,00	$ 212.856,00
BRIGADA DE AVIACIÓN No.32				
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	1	296.028,00	$ 296.028,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	526	11.735,00	$ 6.172.610,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	300	15.025,00	$ 4.507.500,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	3	11.214,00	$ 33.642,00
ASEO	M2	29	1.448,00	$ 41.992,00
BATALLON DE ABASTECIMIENTOS Y SERVICIOS PARA LA AVIACIÓN				
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	2	296.028,00	$ 592.056,00
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	320	5.701,00	$ 1.824.320,00
SANITARIO Tipo MONTECARLO ELONGADO Color Blanco Ref. 02618100-1 Tipo Corona o equivalente. (conjunto sanitario que incluye sanitario one piece, tapa, griferia, accesorios de conexión e instalación.)	UNID	4	269.043,00	$ 1.076.172,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	303	15.025,00	$ 4.552.575,00
MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	UNID	2	45.523,00	$ 91.046,00
ASEO	M2	156,71	1.448,00	$ 226.913,00
BATALLÓN DE AVIACIÓN No. 1				
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	80	25.423,00	$ 2.033.840,00
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	130	5.701,00	$ 741.130,00
SANITARIO TIPO ACUACER COLOR BLANCO	UNID	3	106.130,00	$ 318.390,00
APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	M2	100	11.735,00	$ 1.173.500,00

INSTALACION ARCHIVADORES EN RIELES DE ACERO CON DOBLE SOLDADURA DE SEGURIDAD.	M2	3	335.250,00	$	1.005.750,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	9	11.214,00	$	100.926,00
PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	5	568.911,00	$	2.844.555,00
ASEO	M2	100	1.448,00	$	144.800,00
ESCUELA DE AVIACIÓN DEL EJÉRCITO					
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	2	296.028,00	$	592.056,00
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	33	25.423,00	$	838.959,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	168	11.735,00	$	1.971.480,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	178	15.025,00	$	2.674.450,00
APLICACIÓN DE SELLADOR DE PISO	M2	170	11.735,00	$	1.994.950,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	77	11.214,00	$	863.478,00
PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	2	568.911,00	$	1.137.822,00
ASEO	M2	4	1.448,00	$	5.792,00
JEFATURA DE AVIACION					
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	4	25.423,00	$	101.692,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	401	11.735,00	$	4.705.735,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	82	15.025,00	$	1.232.050,00
TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm. o equivalente según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	10	30.130,00	$	301.300,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	9	11.214,00	$	100.926,00
MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	UNID	3	45.523,00	$	136.569,00
PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	4	568.911,00	$	2.275.644,00
ASEO	M2	34	1.448,00	$	49.232,00
BATALLÓN DE ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO DE AVIACIÓN					
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	4	296.028,00	$	1.184.112,00
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	8	25.423,00	$	203.384,00
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	50	5.701,00	$	285.050,00

BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 Payande 30 x 30 cm. Tipo Alfa o equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en bronce.)	M2	40	76.691,00	$	3.067.640,00
SANITARIO TIPO ACUACER COLOR BLANCO	UNID	5	106.130,00	$	530.650,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	80	11.735,00	$	938.800,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	20	15.025,00	$	300.500,00
APLICACIÓN SELLADOR PISO	M2	40	11.735,00	$	469.400,00
INSTALACION ARCHIVADORES EN RIELES DE ACERO CON DOBLE SOLDADURA DE SEGURIDAD.	M2	2	335.250,00	$	670.500,00
TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm. o equivalente según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	30	30.130,00	$	903.900,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	100	11.214,00	$	1.121.400,00
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", CABLE No 10 AWG. INCLUYE APARATO	UNID	6	57.369,00	$	344.214,00
ASEO	M2	41	1.448,00	$	59.368,00
COMANDO OPERATIVO DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN					
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	47	25.423,00	$	1.194.881,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	249	11.735,00	$	2.922.015,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	125	15.025,00	$	1.878.125,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	4	11.214,00	$	44.856,00
MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	UNID	47	45.523,00	$	2.139.581,00
MESON EN MARMOL CAFE PINTA Ancho:0.60 m. Instalado con SOPORTES METALICOS (Suministro e instalación con soportes metálicos anclado, pulido y brillado).	UNID	2	238.747,00	$	477.494,00
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", CABLE No 10 AWG. INCLUYE APARATO	UNID	2	57.369,00	$	114.738,00
ASEO	M2	8,5	1.448,00	$	12.308,00
BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIOS PARA MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN					
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	125	25.423,00	$	3.177.875,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	220	11.735,00	$	2.581.700,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	230	15.025,00	$	3.455.750,00
APLICACIÓN SELLADOR PISO	M2	120	11.735,00	$	1.408.200,00
TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm. o equivalente según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	10	30.130,00	$	301.300,00
ASEO	M2	87	1.448,00	$	125.976,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.1					
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandallca.	UNID	2	296.028,00	$	592.056,00

PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	40	25.423,00	$ 1.016.920,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	100	11.735,00	$ 1.173.500,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	75	15.025,00	$ 1.126.875,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	13	11.214,00	$ 145.782,00
MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	UNID	138	45.523,00	$ 6.282.174,00
ASEO	M2	12	1.448,00	$ 17.376,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.2				
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	4	296.028,00	$ 1.184.112,00
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	80	25.423,00	$ 2.033.840,00
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	30	5.701,00	$ 171.030,00
SANITARIO TIPO ACUACER	UNID	4	106.130,00	$ 424.520,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	65	11.735,00	$ 762.775,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	60	15.025,00	$ 901.500,00
APLICACIÓN SELLADOR PISO	M2	150	11.735,00	$ 1.760.250,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	72	11.214,00	$ 807.408,00
PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	4	568.911,00	$ 2.275.644,00
ASEO	M2	24	1.448,00	$ 34.752,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.3				
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	90	25.423,00	$ 2.288.070,00
DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	25	5.701,00	$ 142.525,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	75	11.735,00	$ 880.125,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	66	15.025,00	$ 991.650,00
APLICACIÓN SELLADOR PISO	M2	160	11.735,00	$ 1.877.600,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	70	11.214,00	$ 784.980,00
MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	UNID	24	45.523,00	$ 1.092.552,00
PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	4	568.911,00	$ 2.275.644,00
ASEO	M2	15	1.448,00	$ 21.720,00
BATALLON DE MANTENIMIENTO DE AVIACIÓN No.4				
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	8	25.423,00	$ 203.384,00

PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	85	11.735,00	$	997.475,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	12	15.025,00	$	180.300,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	10	11.214,00	$	112.140,00
MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24) Incluye tres (3) manos de pintura	UNID	49	45.523,00	$	2.230.627,00
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", CABLE No 10 AWG. INCLUYE APARATO	UNID	5	57.369,00	$	286.845,00
PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	4	568.911,00	$	2.275.644,00
ASEO	M2	2810	1.448,00	$	4.068.880,00
BRIGADA DE AVIACION No. 25					
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	1	296.028,00	$	296.028,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	526	11.735,00	$	6.172.610,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	300	15.025,00	$	4.507.500,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	3	11.214,00	$	33.642,00
ASEO	M2	29	1.448,00	$	41.992,00
BATALLON APOYO Y SERVICIOS PARA LA AVIACION					
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	125	25.423,00	$	3.177.875,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	220	11.735,00	$	2.581.700,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	M2	230	15.025,00	$	3.455.750,00
APLICACIÓN SELLADOR PISO	M2	120	11.735,00	$	1.408.200,00
TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm. o equivalente según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	10	30.130,00	$	301.300,00
ASEO	M2	87	1.448,00	$	125.976,00
BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES PARA LA AVIACION					
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL ENTRADA POSTERIOR,Color Blanco Tipo Corona Ref. 04310A001 o equivalente.Incluye griferia antibandalica.	UNID	6	296.028,00	$	1.776.168,00
PINTURA ANTICORROSIVA DE ALTA RESISTENCIA (3 manos). Sobre superficie metálica.	M2	10	25.423,00	$	254.230,00
SANITARIO TIPO ACUACER	UNID	12	106.130,00	$	1.273.560,00
PINTURA VINILO 3 MANOS Sobre Muro (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	10	11.735,00	$	117.350,00
MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación).	UNID	10	11.214,00	$	112.140,00
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", CABLE No 10 AWG. INCLUYE APARATO	UNID	12	57.369,00	$	688.428,00

PUERTA CON COLUMNAS EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL VIDRIO TEMPLADO 5 mm .Incluye marco en perfileria tipo VP 3831 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).(0,8*2,3m)	UNID	6	568.911,00	$ 3.413.466,00
ASEO	M2	503	1.448,00	$ 728.344,00
TOTAL INICIAL Y ADICION 1				**$ 157.464.103,00**
DESMONTAJE TEJA	UNID	519	9.450,00	$ 4.904.550,00
PINTURA Tipo KORAZA o equivalente 3 MANOS Fachadas (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco o equivalente, filos y dilataciones).	UNID	60	18.000,00	$ 1.080.000,00
RECTIFICACION IMPERMEABILIZACION FIBERT GLASS CANALES	UNID	72	22.000,00	$ 1.584.000,00
TEJA TERMOACUSTICA Tipo CINDURIB a=0.88 m. e=0.35 mm. o equivalente según diseño. color. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	469	59.000,00	$ 27.671.000,00
REFORZAMIENTO PERFIL METALICO	ML	469	32.000,00	$ 15.008.000,00
RESANE Y PINTURA CIELKO RASO	M2	50	24.000,00	$ 1.200.000,00
TORNILLO SUJECION TEJA TERMOACUSTICA	M2	1200	884,00	$ 1.060.800,00
CABALLETES PARA TEJA	M2	120	66.600,00	$ 7.992.000,00
VIGA CANAL METALICO PERIMETRAL	M2	120	9.947,00	$ 1.193.640,00
TOTAL ADICION				**$ 61.693.990,00**
A			15%	$ 9.254.098,50
I			4%	$ 2.467.759,60
U			5%	$ 3.084.699,50
IVA			16%	$ 493.551,92
VALOR TOTAL ADICION No. 2				**$ 76.994.100**
VALOR TOTAL INICIAL + ADICION 1 Y2				**$ 234.458.203**

CUADRO JUSTIFICACION IMPREVISTOS

DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
COSTO DIRECTO	**$ 187.867.149,84**	
ADMINISTRACION	$ 28.180.072,48	15%
IMPREVISTOS	$ 7.514.685,99	4%
UTILIDAD	$ 9.393.357,49	5%
IVA 16% SOBRE LA UTILIDAD	$ 1.502.937,20	16%
VALOR TOTAL	**$ 234.458.203,00**	

DESCRIPCION	IMPREVISTOS
CONTRATO PRINCIPAL	$ 5.009.790,76
CONTRATO ADICIONAL No. 1	$ 37.135,23
CONTRATO ADICIONAL No. 2	$ 2.467.760,00
TOTAL IMPREVISTOS	**$ 7.514.685,99**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ADICIONALES				
1.1	PINTURA Y RESANES ADICIONALES A LOS CONTRATADOS POR MAYOR CANTIDAD DE OBRA	M2	666,01	11.283,00	7.514.685,99

II. IMPUTACIONES PRESUPUESTALES

Los pagos efectuados por el M.D.N. – EJÉRCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACIÓN se subordinaron a la asignación establecida en el presupuesto de la vigencia del año 2014 así:

DOCUMENTO	No.	FECHA	VALOR
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	14414	29-ene-14	157.476.000,00
REDUCCION DE CDP	14414	25-ago-14	(1.170.528,29)
ADICION CDP CON RADICADO	4510707892	01-oct-14	1.158.631,29
ADICION CDP CON RADICADO	4529871026	02-dic-14	76.994.104,00
REDUCCION CDP No. 14414 DOCUMENTO	2890 FOLIO 60	31-dic-14	(4,00)
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL	41214	11-ago-14	156.305.471,71
ADICION CRP CON RADICADO	4510704892	20-oct-14	1.158.631,29
ADICION CRP CON RADICADO	4528974512	12-dic-14	76.994.104,00
REDUCCION CRP No. 41214 DOCUMENTO	2890 FOLIO 60	31-dic-14	(4,00)

III. GARANTÍA ÚNICA

Las obligaciones contractuales se respaldaron con la Póliza de Seguros de cumplimiento ante Entidades Estatales No. 21-44-101172230, para los amparos de cumplimiento de contrato, calidad del servicio, pagos de salarios y prestaciones sociales, estabilidad y calidad de la obra y la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. 21-40-101064046, expedida por la Compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A., aprobada mediante certificado No. 184 el 06 de Agosto de 2014.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento del Contrato	$ 46.891.641,51	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-ABR-2015
Pago de salarios y prestaciones sociales	$ 7.815.273,59	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2017
Calidad de los Servicios	$ 46.891.641,51	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2015
Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 31.261.094,34	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 1 DIA
Responsabilidad civil extracontractual	$123.200.000,00	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2014

MODIFICATORIO No. 1 Y ADICION No. 1

Las obligaciones contractuales se respaldaron con la Póliza de Seguros de cumplimiento ante Entidades Estatales No. 21-44-101172230, ANEXO 1, para los amparos de cumplimiento de contrato, calidad del servicio, pagos de salarios y prestaciones sociales, estabilidad y calidad de la obra, expedida por la Compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A., aprobada mediante certificado No. 314 del 15 de Octubre de 2014.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento del Contrato	$ 47.239.230,90	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-ABR-2015
Pago de salarios y prestaciones sociales	$ 7.873.205,15	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2017
Calidad de los Servicios	$ 47.239.230,90	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2015
Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 31.492.820,60	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS
Responsabilidad civil extracontractual (*)	$123.200.000,00	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2014

NOTA: lo señalado en el asterisco (*) hace referencia a la póliza de responsabilidad civil extracontractual la cual no fue objeto de modificación ya que con la aprobación anterior cubre el riesgo.

MODIFICATORIO No. 2 Y ADICION No. 2

Las obligaciones contractuales se respaldaron con la Póliza de Seguros de cumplimiento ante Entidades Estatales No. 21-44-101172230, ANEXO 2, para los amparos de cumplimiento de contrato, calidad del servicio, pagos de salarios y prestaciones sociales, estabilidad y calidad de la obra, expedida por la Compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A., aprobada mediante certificado No. 0438 del 11 de Diciembre de 2014.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento del Contrato	$ 70.337.462,10	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-ABR-2015
Pago de salarios y prestaciones sociales	$ 11.722.910,35	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2017
Calidad de los Servicios	$ 70.337.462,10	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2015
Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 46.891.641,40	SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS
Responsabilidad civil extracontractual (*)	$123.200.000,00	DESDE 01-AGO-2014 Hasta 20-DIC-2014

NOTA: lo señalado en el asterisco (*) hace referencia a la póliza de responsabilidad civil extracontractual la cual no fue objeto de modificación ya que con la aprobación anterior cubre el riesgo.

IV. GARANTÍA TÉCNICA INDICADA EN EL CONTRATO.

La garantía técnica cubre los siguientes requisitos:
Obligatorio Cumplimiento, debe cumplir con los siguientes requisitos:

1. Que ampare la calidad estabilidad y correcto funcionamiento de los servicios.
2. Que ampare la especificación técnica de los servicios.
3. Que sea por un término no inferior a TRES (03) meses, contabilizados desde el momento de la suscripción del acta de recibo a satisfacción.
4. Los servicios que el contratista se compromete a suministrar al MDN- Ejército Nacional-JEAVE, serán nuevos y de primera calidad, así mismo serán aptos para resistir las condiciones ambientales normales y su uso natural en los sitios instalados, de acuerdo con las especificaciones técnicas solicitadas.
5. Que reemplace totalmente los servicios por daños o deterioro procedentes de su fabricación sin costo alguno durante el periodo de garantía.
6. Durante el lapso de la vigencia de las diferentes garantías, los costos y gastos que se generen deberá asumirlos el contratista adjudicatario, quien se compromete para con el MDN-Ejército Nacional-Jefatura de Aviación a tramitar y hacer efectivas las mismas sin costo adicional.

PARAGRAFO: TIEMPO DE RESPUESTA DE LA GARANTÍA:

- En caso de que los servicios entregados resulten defectuosos el contratista deberá iniciar su reposición en un término no mayor de dos (2) días hábiles, contados a partir de la fecha de requerimiento por parte del MDN-Ejercito Nacional- JEAVE.
- Estarán a cargo del contratista todos los costos en que deba incurrir en el cumplimiento de su deber de garantía.

El material de reposición debe ser entregado en el mismo lugar de entrega del presente proceso, bajo la misma especificación técnica y/o superior a la establecida en el proceso contractual.

V. ACTAS DE RECIBO ENTRADA DE BIENES Y/O SERVICIOS - ALTA

Mediante las actas relacionadas a continuación el CONTRATISTA entrego dentro de los plazos establecidos del contrato, al MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL– EJÉRCITO NACIONAL - JEFATURA DE AVIACIÓN, los servicios objeto del contrato así:

DESCRIPCION	FACTURAS No. FECHA	VALOR FACTURAS	ENTRADAS No. FECHA VALOR	VALOR TOTAL
ACTA RECIBO SATISFACCIÓN No. 01132 Reg. al folio 091 del 12 de Noviembre de 2014	102 10-NOV-14	8.362.891,00	5001100884 21-NOV-14 157.464.103,00	157.464.103,00
	103 10-NOV-14	10.354.866,00		
	104 10-NOV-14	8.363.082,00		
	105 10-NOV-14	8.783.998,00		
	106 10-NOV-14	10.078.987,00		

	107 10-NOV-14	8.903.572,00		
	108 10-NOV-14	10.354.683,00		
	109 10-NOV-14	10.355.831,00		
	110 10-NOV-14	10.355.295,00		
	111 10-NOV-14	11.050.801,00		
	112 10-NOV-14	10.078.918,00		
	113 10-NOV-14	11.051.772,00		
	114 10-NOV-14	8.903.148,00		
	115 10-NOV-14	11.050.801,00		
	116 10-NOV-14	8.363.686,00		
	117 10-NOV-14	11.051.772,00		
ACTA RECIBO SATISFACCIÓN No. 0722 Reg. al folio 058 del 18 de Diciembre de 2014	FACTURA FECHA 17-DIC-14 No. 130	76.994.100,00	5001118891 19-DIC-14 76.994.100,00	76.994.100,00
VALOR TOTAL FACTURADO		**234.458.203,00**	**234.458.203,00**	**234.458.203,00**

VI. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL – JEAVE

PAGOS EFECTUADOS	CONCEPTO Y FECHA	VALOR
PAGO No. 1	Pago Parcial del contrato, mediante Egreso de Fondos No. 1603 del 10 de Diciembre de 2014 y obligación No. 674614 del 09 de Diciembre del 2014.	$ 157.464.103,00
PAGO No. 2	Pago total del contrato, mediante Egreso de Fondos No. 1760 del 22 de Diciembre de 2014 y obligación No. 695214 del 19 de Diciembre 2014.	$ 76.994.100,00
TOTAL		**$ 234.458.203,00**

BALANCE

Valor Total del contrato	$ 156.305.471,71	
Valor Contrato Adición No. 1	$ 1.158.631.29	
Valor Contrato Adición No. 2	$ 76.994.104,00	
Valor Total Cancelado del contrato		$ 234.458.203,00
Valor por sobrante de ejecución		**4,00**
SUMAS IGUALES	**$ 234.458.207,00**	**$ 234.458.207,00**

VII. INFORMES DE SUPERVISIÓN Y CONCEPTOS TÉCNICOS

1. Informe de Supervisión No. 01 de fecha 14 de Noviembre de 2014, Firmado por el señor CT. KAHEZ SANCHEZ ALEJANDRO, Supervisor del contrato.

2. Informe de Supervisión No. 02 de fecha 18 de Diciembre de 2014, Firmado por el señor CT. KAHEZ SANCHEZ ALEJANDRO, Supervisor del contrato.

3. Informe Final de Supervisión de fecha 23 de Diciembre de 2014, Firmado por el señor KAHEZ SANCHEZ ALEJANDRO, Supervisor del contrato.
CONCLUSIÓN: El contratista cumplió con el objeto contractual, y con todas las obligaciones del contrato con un 100% de ejecución y 100% financieramente.

VIII. FUNDAMENTOS LEGALES Y JURISPRUDENCIALES.

- Según lo previsto en la cláusula trigésima cuarta del contrato No. 131-JEAVE-14, este será liquidado dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término de la ejecución del contrato.

- Conformidad con lo previsto en el artículo 11 de la ley 1150 del 2007 y atendiendo a lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, para la liquidación del contrato se tiene en cuenta la firma de la última acta de recibo del objeto contractual de fecha 18/12/2014, así pues, los cuatro meses más deja la fecha del 18/04/2015 los dos meses subsiguientes el 18/06/2015 y los dos últimos años consecutivos trascendería a la fecha 18/06/2017, concluyendo que la entidad es competente para liquidar.

- Para dar estricto cumplimiento a lo obligación consagrada en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del Artículo 1º de la ley 828 de 2003, en concordancia con el articulo 23 de la ley 1150 de 2007, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales, (Cajas de Compensación Familiar, SENA e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar).

- Con fundamento en lo anterior, las partes contratantes proceden a liquidar de común acuerdo al contrato No.131-JEAVE-2014, suscrito entre **EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - EJÉRCITO NACIONAL – JEAVE Y LA EMPRESA KA S.A.** En los términos consignados en la presente acta.

IX. CONSTANCIAS

OBSERVACIONES DEL CONTRATISTA:

Manifiesta que EL M.D.N – EJÉRCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACIÓN cumplió con las obligaciones adquiridas y derivadas del contrato No.131-JEAVE-2014 quedando a paz y salvo por todo concepto con el mismo.

Que durante la ejecución del contrato se efectuaron los aportes al sistema de Seguridad Social en pensiones y en salud, riesgos profesionales, aportes a las cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

Que existe una correcta relación entre el valor total pagado al contratista y el valor total cotizado al sistema de Seguridad Social en Pensiones y en Salud, riesgos profesionales, aportes a las cajas de Compensación Familiar y SENA.

OBSERVACIONES DEL M.D.N – EJÉRCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACIÓN: El representante del M.D.N – EJÉRCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACIÓN atendiendo al informe presentado por el Supervisor del contrato, aceptó a entera satisfacción la entrega de los servicios, de acuerdo con las características, condiciones, cantidades, precios, modalidades y especificaciones técnicas establecidas en el contrato No.131-JEAVE-2014.

X. PERSONAL QUE CUMPLIÓ FUNCIONES PARA EL DESARROLLO PERFECCIONAMIENTO, VERIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Para el desarrollo, perfeccionamiento, verificación y ejecución del contrato, hicieron parte de los diferentes comités, jurídico, técnico y económico y la parte designada por el contratista los siguientes:

Comité estructurador	Técnico	SS. EMILIO POLENTINO RAMOS
	Jurídico	AS. LINA DAZA FONSECA
	Económico	AS. JOSUE FERNANDO CLAVIJO MEDINA
Comité Evaluador	Técnico	CT. TOVAR MORENO RANDY
	Jurídico	AS. EMMA GONZALEZ ARBOLEDA
	Económico	AS. JAIRO ALFONSO LOAIZA CASTAÑO
Supervisor del contrato		CT. GASTRO APONTE HUGO HARVEY
Representante legal de la empresa contratista		SR. JAIRO GUSTAVO LÒPEZ

XI. PERSONAL ENCARGADO DE LA REVISIÓN FORMAL DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN.

ASESORA JURÌDICA JEAVE	DRA. JENIFER CAMILA RAMIREZ HUERTAS
ASESOR ECONÓMICO JEAVE	DR. HECTOR CRUZ HENDEZ

XII. DOCUMENTOS QUE SOPORTAN LA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN:

Todos los documentos relacionados en la presente acta, que obran en la carpeta maestra del proceso y en la respectiva propuesta de la firma contratista.

Con base en lo expuesto, las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Liquidar bilateralmente del contrato No. 131-JEAVE-2014, de fecha 01 de Agosto y sus contratos Adicional No.1 y Contrato Adicional No. 2 de 2014, celebrado entre el M.D.N – EJÉRCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACIÓN, Y LA EMPRESA KA S.A.

SEGUNDO: Con la suscripción de la presente Acta las partes contratantes, recíprocamente se declaran a paz y salvo por todo concepto, con ocasión del cumplimiento total y de las obligaciones asumidas por la ejecución del contrato No.131-JEAVE-2014 y sus Contratos Modificatorios como Adicionales, reservándose el MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL - JEFATURA DE AVIACIÓN el derecho a efectuar las reclamaciones a que haya lugar con relación a los riesgos amparados.

TERCERO: Suscrita por las partes se remitirá copia de esta Acta de Liquidación a la Carpeta Maestra para lo pertinente.

Para constancia, se firma en Bogotá, D.C.

POR EL M.D.N – EJÉRCITO NACIONAL – JEFATURA DE AVIACIÓN

Brigadier General ANDRÉS GELACIO GONZALEZ CEPEDA
Jefe Jefatura de Aviación del Ejército.

POR EL CONTRATISTA,

Señor JAIRO GUSTAVO LÒPEZ
Representante Legal de la Empresa KA S.A.

SUPERVISOR DEL CONTRATO,

Capitán HUGO HARVEY CASTRO APONTE
Supervisor del contrato No.131-JEAVE-2014

VERIFICÓ.

DRA. JENIFER CAMILA RAMIREZ HUERTAS
Asesora Jurídica JEAVE

DR. HECTOR CRUZ HENDEZ
Asesor Económico JEAVE

Vo.Bo.

ABG .LAURA FELIZA MORENO ROJAS
Asesora Jurídica JEAVE

Fecha: 18-08-2015
Nº Registro: 2031
Auditor: Diana Martinez
Firma: